



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u  
Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-429/2022-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza EHD-TRADE d.o.o. "u stečaju", Varaždin, Augusta Šenoa 3, OIB: 47660980140, dana 08. studenog 2022. godine,

riješio je:

I. Određuje se nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe prema završnom diobnom popisu od 30.9.2022. vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 11.000,00 kn.

II. Odobrava se završni diobni popis naknadne diobe djelomičnog namirenja tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu od 11.000,00 kn.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 3 St-233/2014-75 od 11. siječnja 2022. zaključen je stečajni postupak nad Stečajnom masom iza EHD-TRADE d.o.o. "u stečaju", Varaždin. Istim rješenjem ovlaštena je stečajna upraviteljica da može i nakon zaključenja stečajnog postupka u ime i za račun stečajne mase nastaviti s prodajom nekretnine čkbr. 2203/1 upisane u zk.ul. 3030 k.o. Donje Makojišće.

2. Prema izvješću i završnom računu stečajnog upravitelja s prijedlogom za završnu (naknadnu) diobu od 30.9.2022. unovčena je nekretnina neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za otkup u 8. krugu prodaje i to sklapanjem ugovora o kupoprodaji s ponuđačem Has-prom d.o.o. 25.8.2022. za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 10.101,00 kn. Slijedom navedenog u nastavljenom stečajnom postupku unovčena je nekretnina čkbr. 2203/1 upisana u zk.ul. 3030 k.o. Donje Makojišće u iznosu od 10.101,00 kn, te novčana sredstva na računu stečajnog dužnika iznose 5.000,00 kn po osnovi plaćenog predujma za troškove stečajnog postupka koji je Fina izdvojila s računa stečajnog dužnika prije zaključenja stečajnog postupka te preostali iznos novčanih sredstava na računu za potrebe naknadnog unovčenja nekretnine (zadržana sredstva) u iznosu od 5.970,42 kn. Stoga, sveukupni iznos prihoda ostvaren unovčenjem nekretnine i stanjem novčanih sredstava na računu iznosi 21.071,42 kn. U razdoblju od 1.1.2022. do 30.9.2022. dospjele su i

podmirene obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 576,40 kn a odnose se na trošak bankarske usluge vođenja računa stečajnog dužnika te stečajni dužnik na dan izrade završnog računa 30.9.2022. raspolaže novčanim sredstvima u ukupnom iznosu od 20.444,90 kn. Nepodmirene obveze stečajne mase nastale tijekom razdoblja od 1.1.2022. do 30.9.2022. sastoje se od stvarno nastalih i dospjelih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase i to materijalni trošak stečajnog upravitelja-putni trošak na relaciji Varaždin-Donje Makojišće-Varaždin 140,00 kn, naknada za upis nekretnine u očevidnik Fine 50,00 kn, nagrada za rad u stečajnom postupku u bruto iznosu za stečajnog upravitelja 1.616,16 kn te troškovi knjigovodstvenih usluga-vođenje poslovnih knjiga i usklađenja 2.700,00 kn, te GFI i završno financijsko izvješće 2.000,00 kn, PDV na obveze stečajne mase 1.222,50 kn, odnosno ukupno 7.728,66 kn.

3. Unovčena nekretnina nema razlučnih prava pa se namirenje obveza stečajne mase provodi sukladno odredbama članaka 154., 155. i 156. Stečajnog zakona (N.N. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje skraćeno: SZ-a) na način da se iz stečajne mase najprije namiruju obveze stečajne mase i to redom kako dopijevaju, a potom tražbine stečajnih vjerovnika. Stečajni dužnik raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 20.444,90 kn te po isplati obveza stečajne mase u iznosu od 7.728,66 kn preostaje iznos od 12.716,24 kn iz kojeg iznosa će se podmiriti predvidive obveze stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra u iznosu od 1.716,24 kn i dio tražbine I višeg isplatnog reda vjerovnika RH Ministarstvo financija Porezna uprava u iznosu od 11.000,00 kn. Predvidive obveze stečajne mase su naknada banke za vođenje i zatvaranje računa u iznosu od 301,00 kn, knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.125,00 kn te pohrana i arhiviranje dokumentacije iz registratora u elektronički oblik u iznosu od 290,24 kn, što sveukupno iznosi 1.716,24 kn. Tijekom ovog stečajnog postupka prema završnim diobnom popisu od 11.1.2022. djelomično je namirena tražbina I višeg isplatnog reda u iznosu od 1.339,36 kn, tražbina II višeg isplatnog reda u iznosu od 33.449,20 kn te naknadna dioba djelomičnog namirenja tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 11.000,00 kn. Prijedlog završne naknadne diobe, završni diobni popis i završni račun objavljeni su na e-Oglasnoj ploči suda 17.10.2022.

4. Sud je odobrio naknadu troškova postupka i obveze stečajne mase jer su iste opravdane i dokumentirane, tražbina razlučnog vjerovnika PBZ d.d. odnosno ujedno i tražbina II višeg isplatnog reda namirena je rješenjem ovog suda broj 3 St-233/2014-64 od 8. listopada 2021. koje je postalo pravomoćno 26.10.2021. Na završni diobni popis i prijedlog naknadne diobe vjerovnika I višeg isplatnog reda nije bilo prigovora, te je stoga sud odobrio naknadnu diobu u cijelosti na način kako je predložena od stečajne upraviteljice u završnom izvješću.

5. Slijedom ovakvog prijedloga stečajnog upravitelja, sud je primjenom članka 289. SZ-a, odredio nastavak postupka radi naknadne diobe i to iznosa koji je ostvaren prodajom nekretnine čkbr. 2203/1 upisane u zk.ul. 3030 k.o. Donje Makojišće, te u svemu riješio na način kako to stoji u izreci ovog rješenja

Varaždin, 8. studenog 2022.

Sudac:

Jasna Lekić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od 8 dana od proteka osmog dana od objave rješenja na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, u 3 primjerka, putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA: 1. Stečajna upraviteljica Tea Gatternig, odvjetnica iz Varaždina,  
Branka Vodnika 4  
2. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb314-7a109**

Kontrolni broj: **088fa-65c5b-00161**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.